

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 4ª VARA CÍVEL
DA COMARCA DE MAUÁ/SP,

Processo nº 348.01.2000.011976-1

Ordem nº 1554/2000

RENATO MOYSÉS, leiloeiro oficial nomeado para realizar Alienação Judicial Eletrônica, nos autos da Ação de Cumprimento de Título Executiva Judicial, ajuizada por **ALZIRA PEREIRA DOMINGUEZ** contra **ELENA MARIA DO NASCIMENTO**, vem, pela presente, expor e requerer o quanto segue:

O bem foi divulgado na internet através do site www.superbidjudicial.com.br, bem como foi publicado edital publicitário no jornal "O Estado de São Paulo" e enviado "e-mails marketing" a um banco de compradores de aproximadamente 170 mil usuários.

Desta feita, o leilão teve início no dia 11/05/2010 e encerrou no dia 10/06/2010, às 14:23 horas, cujo bem foi ofertado a 60% do valor da avaliação, no importe de R\$ 67.500,00 (sessenta e sete mil e quinhentos reais), tendo 1046 visitantes e obtendo 25 (vinte e cinco) lances.


O lance vencedor foi de R\$ 91.500,00 (noventa e um mil e quinhentos reais), equivalente a 81,33% do valor da avaliação.

Posto isso, requer o peticionário a juntada do Auto Positivo, aguardando a aprovação da venda, para a posterior juntada do Auto de Arrematação e comprovante de pagamento.

Termo em que,

Pede Deferimento.

São Paulo, 10 de junho de 2010.


RENATO MOYSÉS
Leiloeiro Oficial



S

AUTO DE LEILÃO

EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 4ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE MAUÁ - SP

Processo Nº: 348.01.2000.011976-1 (1554/2000)

Partes:

Aizira Pereira Dominguez
Elena Maria do Nascimento

Foi(ram) levado(s) à leilão através do portal Canal Judicial (<http://www.canaljudicial.com.br/superbidjudicial>), o(s) bem(ns) abaixo descrito(s), ao seu final, restando **COM lances**, sendo o maior lance ofertado por Ana Lucia Coelho Bortoni, RG: 352491462, CPF: 945566607-34, Casada em regime de comunhão parcial de bens com Roberto da Costa Bortoni, RG: 3578048, CPF: 588398796-68, Residentes e domiciliados à Rua José Benedetti, 237 Santo Antônio - CEP 09531000 - São Caetano do Sul SP, no importe de R\$ 91.500,00 (Noventa e um mil e quinhentos reais) que corresponde a 81,33% sob o Valor da Avaliação Judicial.

Lote(nº): 1

Imóvel com área de 125,00m², constituído pela metade do lote 08 da quadra 13 do Jd.Pilar, perímetro urbano, medindo 5,00 metros de frente para a Rua Benedito Augusto do Nascimento, igual medida nos fundos, por 25,00 m da frente aos fundos em ambos os lados, confinando pelo lado direito e fundos com propriedade de Noemia Pedroso Bueno e pelo lado esquerdo com o remanescente do lote 08 localizado no lado direito da referida via, no sentido de quem da Rua Onze de Junho adentra e segue em direção da Rua Aquidabam, da qual dista 30,56 m. Inscrição fiscal 062.026.918/91. Imóvel matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Mauá sob nº 32.558 ficha 01. **Valor da Avaliação:** R\$ 112.500,00 (cento e doze mil e quinhentos reais).

É o que cumpria informar.

Superbid Gestor Judicial

F

C O N C L U S ã O

Aos 16/06/10 faço estes autos conclusos ao MM Juiz de Direito Dr. Olavo Zampol Júnior. Eu, _____ Escr. Subscr.

Proc.:1554/00

Efetuada o leilão, lavre-se o auto de arrematação.

Int.

Mauá, data supra

Olavo Zampol Júnior
Juiz de Direito

DATA
Em.....de..... 18 JUN. 2010de 20
recebi estes autos em cartório.
Eu, Esc. subscr.

JUNTADA

Nesta data, faço juntada a estes autos cópias

<input type="checkbox"/>	Petição	<input type="checkbox"/>	Carta(s) Recusatória(s)
<input type="checkbox"/>	Mandado(s)	<input type="checkbox"/>	Contestação
<input type="checkbox"/>	AR (s)	<input type="checkbox"/>	Exco. monial
<input type="checkbox"/>	Impugnação	<input checked="" type="checkbox"/>	Ofício(s)
<input type="checkbox"/>	Térmo de Audiência	<input type="checkbox"/>	Comunicação
<input type="checkbox"/>	Recurso	<input type="checkbox"/>	GRUPO de Justiça

Mauá/SP _____ / 18 JUN. 2010