

Doc 27-



1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

JAU

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

510

FL.

01

Um imóvel agrícola, situado neste município, com a denominação de Sítio São Jorge, formado por duas glebas, totalizando a área de 70,18 hectares, confrontando-se com sucessores de Honor Luiz Brandão, sucessores de João Trevisan, Bento José Vacari e Mário de Paula Nascente. CADASTRO NO INCRA:-622 095 004 626. REGISTROS ANTERIORES:- Transcrições ns. 16.170, livro 3-P e 20.239, livro 3-U. PROPRIETÁRIOS:-DANILO PAZZIAN e sua mulher AUREA BERNAVA PAZZIAN, CIC:-152.152.618, brasileiros, agricultores, domiciliados no município de Dois Corregos. OBSERVAÇÃO:-Pesa sobre o referido imóvel os seguintes ônus: 1.598, livro 9-B; 2.324, 2.325, livro 9-C; 3.341, 3.342 e 3.422, livro 9-D. Jau, 13 de abril de 1976. O Oficial Subst^o,

R.1/510 = CIRCUNSCRIÇÃO:-Primeira de Jaú.-DENOMINAÇÃO DA CÉDULA:-Cédula Rural Hipotecária.-FINANCIADOR:- BANCO DO BRASIL S/A.-EMITENTES:-DANILO PAZZIAN e sua mulher AUREA BERNAVA PAZZIAN, CIC:-152.152.618, brasileiros, agricultores, domiciliados no município de Dois Corregos.-DATA E LUGAR DA EMISSÃO:-29 de março de 1976, em Jaú.-VALOR:- Cr.\$ 150.960,00.-JUROS:-Nihil e 15% ao ano, como alude a cédula. DATA E PRAÇA DO PAGAMENTO:-31 de dezembro de 1977, na praça de Jaú.-CARATERISTICOS:-Em hipoteca cedular de sétimo grau e sem concorrência de terceiros, o imóvel acima matriculado. Funrural = Certificado de Quitação, válido até 31.07.1976.- Jau, 13 de abril de 1976. O Oficial Subst^o,

Av.2/510 = Por instrumento particular de aditivo de retificação e ratificação, passado em 02 vias, nesta cidade, aos 29 de março de 1976, entre Danilo Pazzian, brasileiro, casado, agricultor, domiciliado no município de Dois Corregos, como Financiador e o BANCO DO BRASIL S/A., com sede na Capital Federal, e Agencia nesta praça, como Financiador. Retificaram e Ratificaram, na forma das cláusulas constantes do aditivo, a cédula rural pignoratícia, do valor de - =continua no verso=

F/20

103