

Doc 31

71

1.0 CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

JAÚ

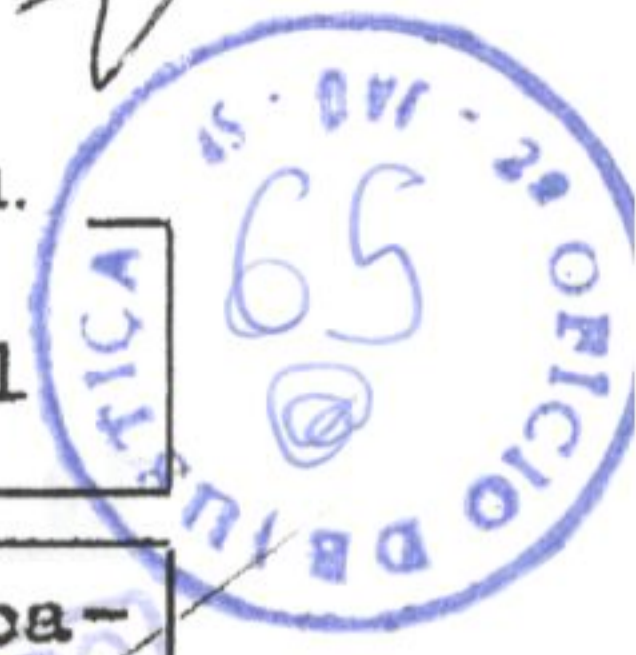
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

3.656

FL.

01

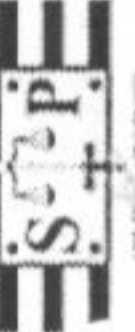


Um sítio de cultura cafeeira, denominado SERTÃOZINHO, localizado no bairro Xavier Lopes, deste município e comarca de Jaú, com a área de 18,5 alqueires, ou sejam, 44,77 ha., mais ou menos, de terras de 2ª categoria, ocupadas em cafezal e pastos, contendo benfeitorias, confrontando atualmente com propriedades de Honor Luiz Brandão, Victório Mangioli, Danilo Pazzian, Dick Auler, tendo nos fundos um córrego e uma estrada municipal.-----  
 CADASTRO NO INCRA: 622.095.001.503/0.-----  
 REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 13.956, livro 3-M.-----  
 PROPRIETÁRIOS E PROPORÇÕES: MARIA BANHATTI, viúva, Cic.150.533.008-49 - 1/2 ideal; FIORAVANTE TREVISAN, casado, Cic... 174.880.418-87, - 1/6 ideal; ANTONIO TREVISAN, viúvo, Cic.. 712.998.848-87, - 1/6 ideal; e, PEDRO TREVISAN, casado, --- Cic. 150.533.698-49, - 1/6 ideal; todos brasileiros, lavradores, domiciliados neste município de Jaú.- Jaú, 14 de março de 1978.-----  
 O Oficial Substl. *[Signature]*

=====

R.1/3.656 - Nos termos da escritura de 16 de outubro de --- 1977, livro 191, fls. 123, retificada e ratificada pela escritura de 20 de fevereiro de 1978, livro 193, fls. 113, ambas lavradas no 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça da cidade de Dois Córregos, FIORAVANTE TREVISAN e sua mulher MARIA FURLANETTO TREVISAN, Cic. 174.880.418-87, PEDRO TREVISAN e sua mulher ANTONIA APARECIDA VOITOLIN TREVISAN, Cic. 150.533.698-49, ANTONIO TREVISAN, viúvo, Cic... 712.998.848-87, todos brasileiros, proprietários agrícolas, domiciliados no município de Dois Córregos, e, o ESPÓLIO DE MARIA BANHATTI TREVISAN ou MARIA BANHATTI, Cic. 150.533.... 008-49, no ato do título representado por seu inventariante Fioravante Trevisan, o primeiro transmitente acima nomeado, autorizado por alvará judicial de compra e venda, passado pelo MM.Juiz de Direito da comarca de Dois Córregos, Dr... José Roberto Freire da Silva, em 12.10.1977, extraído dos autos de inventário da "de-oujus", em andamento pelo Cartório do 1º Ofício, alvará judicial esse transcrito na escritura de re-ratificação de 20.02.1978, - transmitiram, por venda, a DANILIO PAZZIAN, Cic. 152.152.618-49, brasileiro, lavrador, casado com Aurea Bernava Pazzian, pelo regime universal de comunhão de bens, domiciliado na cidade de Dois Córregos, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de Cr.\$-750.000,00.- Jaú, 14 de março de 1978.-----  
 - Continua no verso -

Cópia extraída no Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo



Fl 21

145

